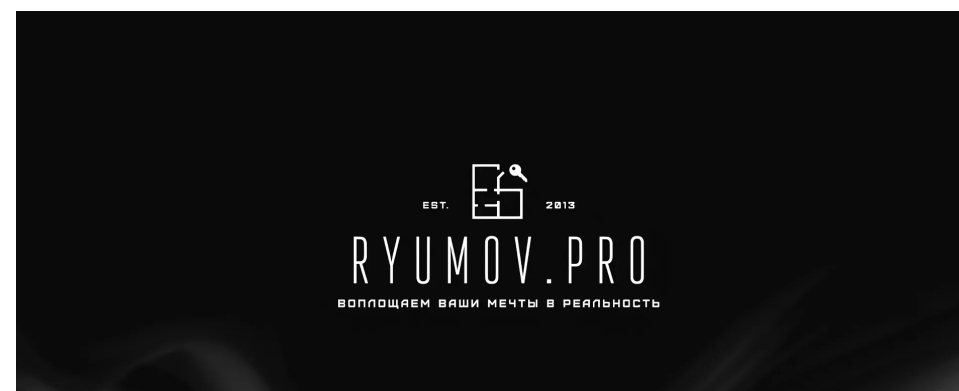


Дизайн-проект интерьера квартиры



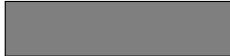
Заказчик:
Дизайнер: Лунева В.А.
Проектировщик: Лунева В.А.
Проверил: Рюмов А. Г.

г. Санкт-Петербург
2026 г.

#	Наименование	S, кв.м.
1	Коридор	6,01
2	Сан. узел	4,33
3	Гостинная	16,38
4	Кухня	5,93
5	Детская	11,75
6	Спальня	14,22
7	Балкон	3.37

Примечание:

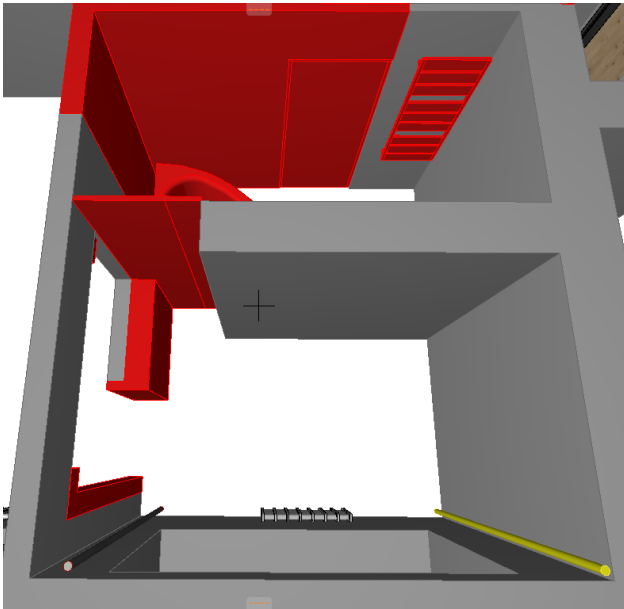
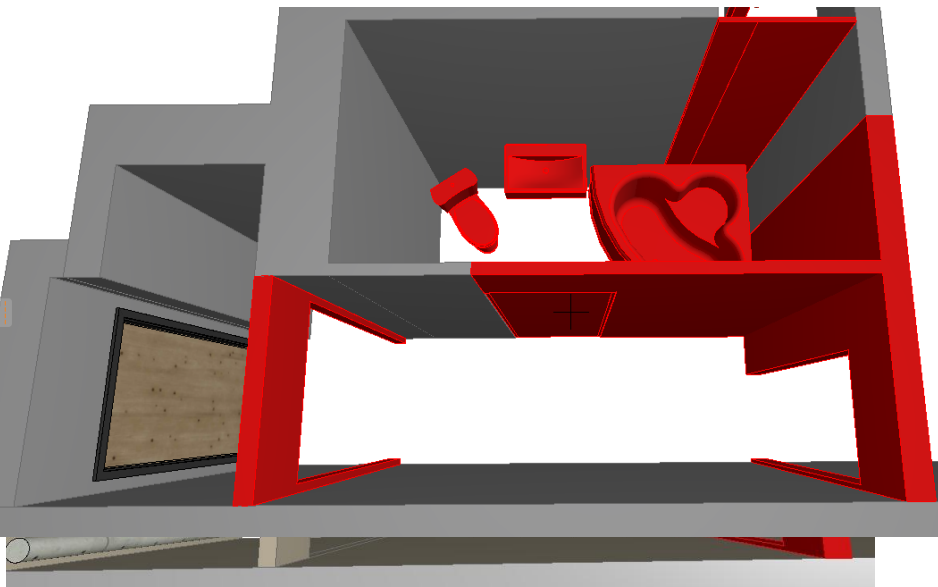
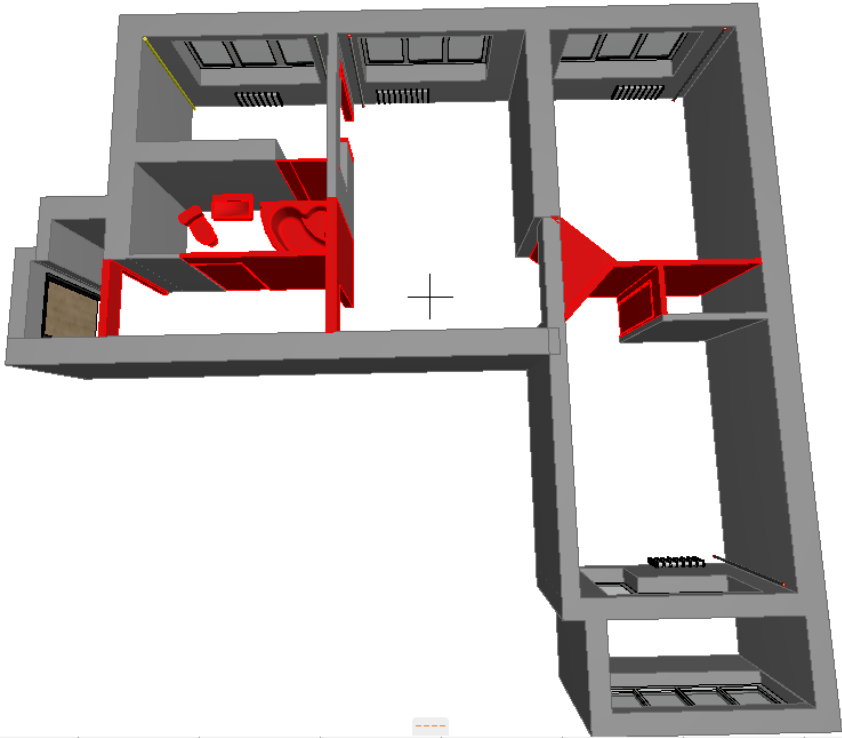
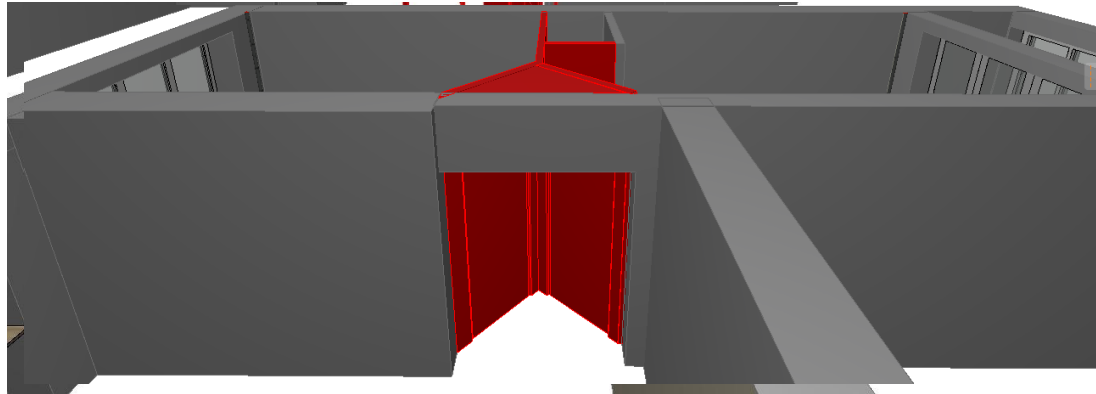
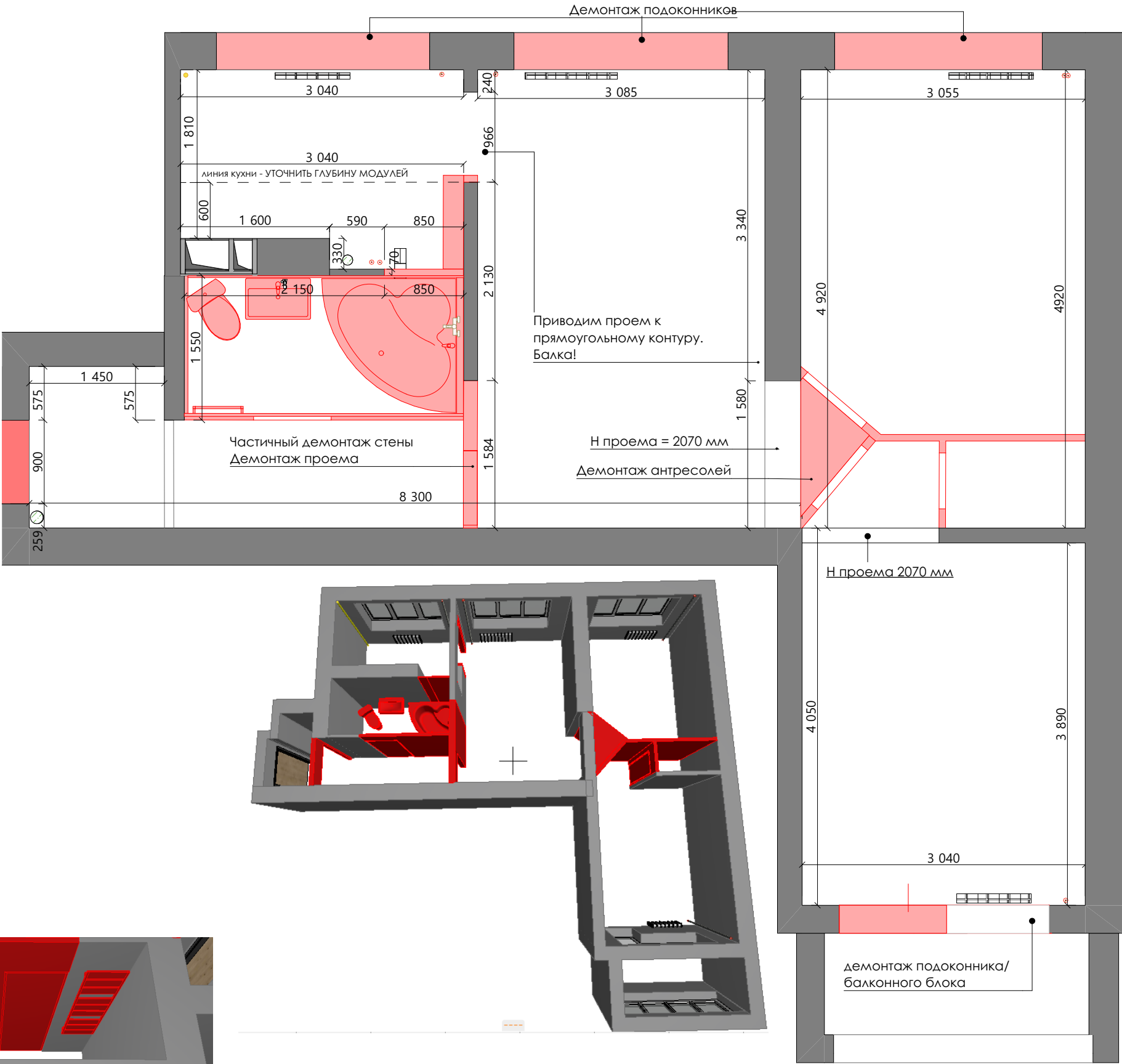
-
- Architectural floor plan of a residential building, showing a complex layout with multiple rooms, corridors, and a staircase. The plan includes detailed dimensions for room sizes, window heights, and door widths. Key features include:
- Rooms and Dimensions:**
 - Room 1: 1200 x 1423, H потолка = 2560 мм, 6.01
 - Room 2: 1495 x 2961, H потолка = 2500 мм, 4.33
 - Room 3: 3085 x 3340, H потолка = 2560 мм, 16.38
 - Room 4: 1016 x 1810, H потолка = 2560 мм, 5.93
 - Room 5: 3055 x 3915, H потолка = 2560 мм, 11.75
 - Room 6: 3040 x 4050, H потолка = 2560 мм, 14.22
 - Room 7: 2840 x 1090, H потолка = 2554 мм, 3.37
 - Corridors and Staircase:**
 - Corridor 1: 2300 x 1450, H потолка = 2560 мм
 - Corridor 2: 2221 x 936
 - Staircase: 1200 x 1144
 - Windows and Doors:**
 - Window heights: 1650 мм, 152 мм, 507 мм, 172 мм, 760 мм, 790 мм.
 - Door widths: 2218 мм, 2070 мм, 200 мм.
 - Other Features:**
 - Kанализация (Sanitation) area.
 - Балка (Beam) with H проема = 2070 мм.
 - Various radiators and their heights (e.g., 500 мм, 152 мм, 172 мм).

	Условные обозначения
	Существующие стены (кирпич)
	Существующие стены/перегородки (ГКЛ)
	Вентиляционный канал

Изм.	Копуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата				
Дизайнер	Лунева В.А.					Дизайн-проект интерьеров	Стадия	Лист	Листов
Заказчик							П	02	
Проверил	Рюмов А. Г.					План обмерный с привязкой инженерных коммуникаций	LunevaCreate		

- Примечание:
- 1. Демонтаж стен,перегородок.
 - 2. Демонтаж антресолей.
 - 3. Демонтаж балконного блока - **уточнить.**
 - 4. Демонтаж сан. узла
 - 5. Деионтаж дверей, проемов.
 - 6. Демонтаж подоконников.
 - 7. Демонтаж отделки Заказчика.

	Условные обозначения
	Существующие стены и перегородки
	Демонтируемые элементы
	Вентиляционный канал



Изм.	Копуч	Лист	№Джк	Подп.	Дата	Дизайн-проект интерьеров	Стадия	Лист	Листов
Дизайнер	Лулева В.А.						П	03	
Заказчик									
Проверил	Рюмов А. Г.					План демонтажа	LunevaCreate		

Примечание:

- 1. Все возводимые перегородки сделать строго параллельными, углы 90 градусов (если не указано иное).
- 2. Размеры дверных проемов выполнить по тех. заданию от поставщиков.
- 3. Толщина слоя штукатурки принят 20 мм .
- 4. Облицовка керамическим гранитом с клеем принята толщиной - 20 мм.
- 5. Чертежи разработаны ПО РАЗМЕРАМ ДО МОНТАЖА ОТДЕЛКИ ЗАКАЗЧИКА.
- 6. Учесть корректировку размеров после проведения демонтажных работ.

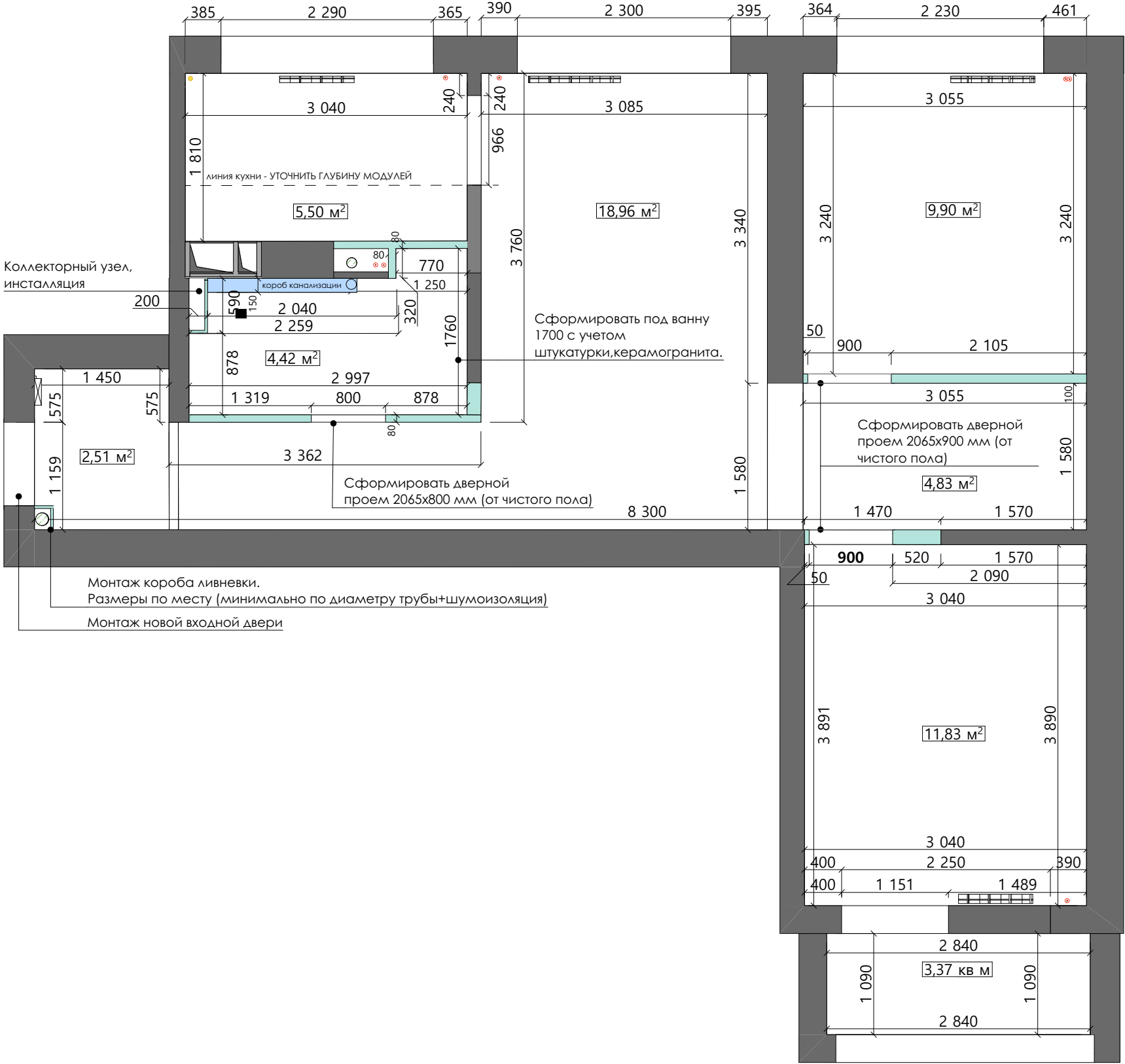
Контроль глубины ниши с полками в с/у! Перезамер.

Условные обозначения	
	Существующие стены и перегородки
	Возводимые стены и перегородки (газобетон, ГКЛ)
	Вентиляционный канал

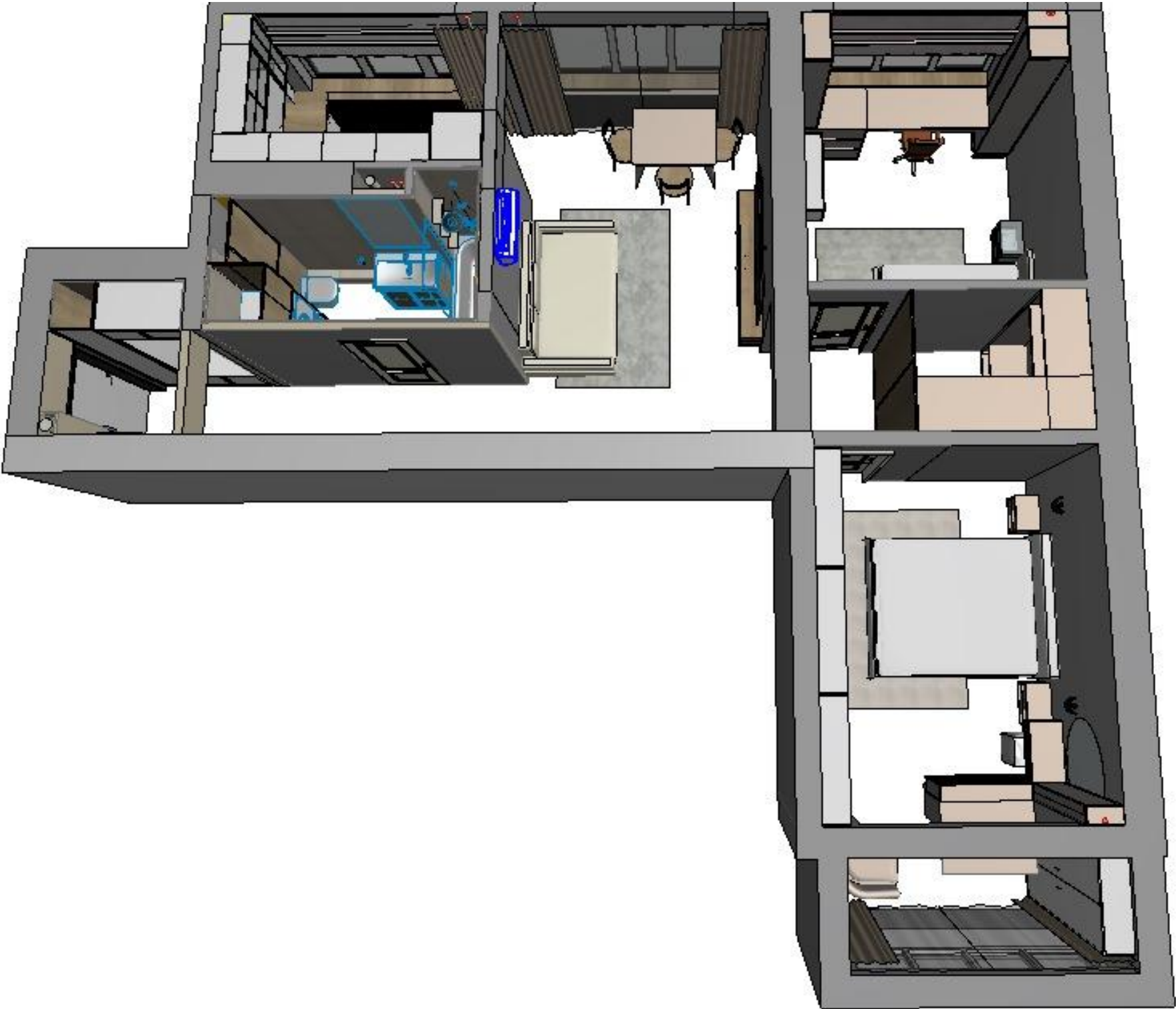
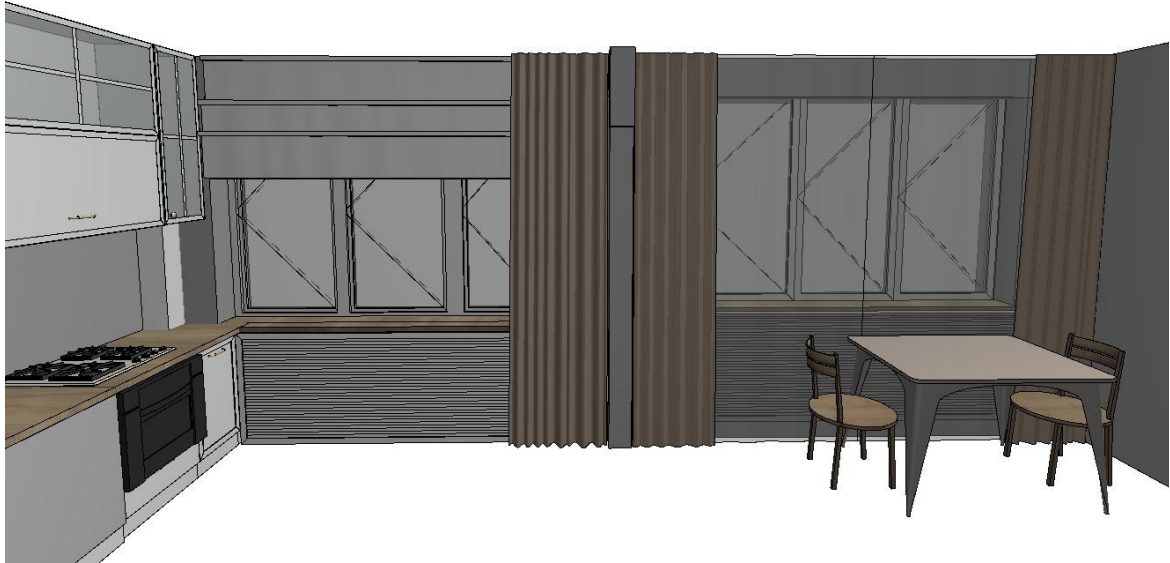
Экспликация помещений

#	Наименование	S, кв.м.
1	Входная группа	2,51
2	Сан. узел	4,42
3	Гостинная	18,96
4	Кухня	5,50
5	Детская	9,90
6	Спальня	11,83
7	Балкон	3.37
8	Холл+гардеробная	4,83

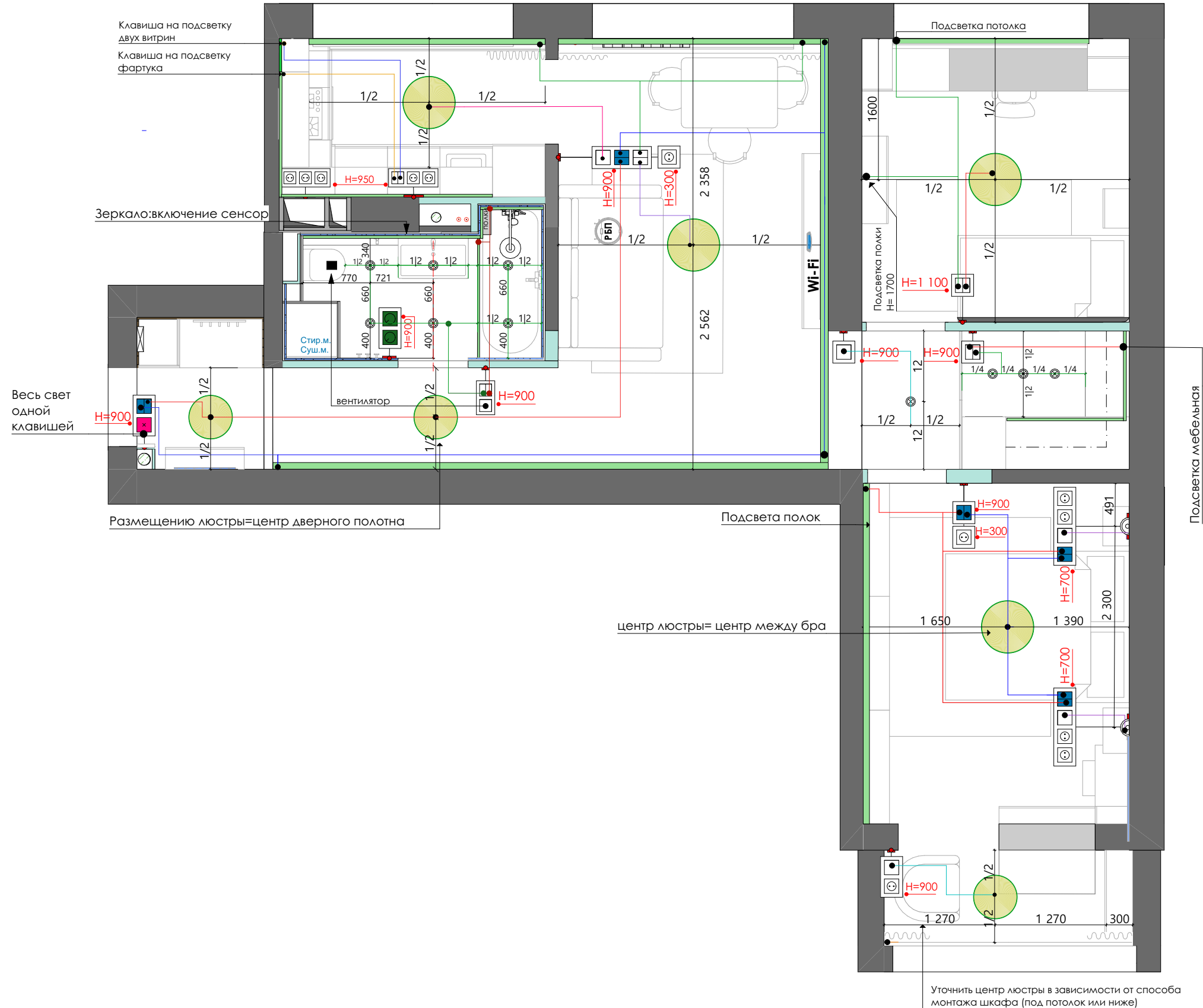
Общая площадь = 61,32 кв. м.



Изм.	Копуч	Лист	№Дж	Подп.	Дата	Дизайн-проект интерьеров	Стадия	Лист	Листов
Дизайнер	Лулева В.А.						П	04	
Заказчик									
Проверил	Рюмов А. Г.					План возводимых перегородок	LunevaCreate		



Изм.	Копуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата				
Дизайнер	Лунева В.А.					Дизайн-проект интерьеров		Стадия	Лист
Заказчик								П	06
Проверил	Рюмов А. Г.					План с расстановкой мебели 3d		LunevaCreate	



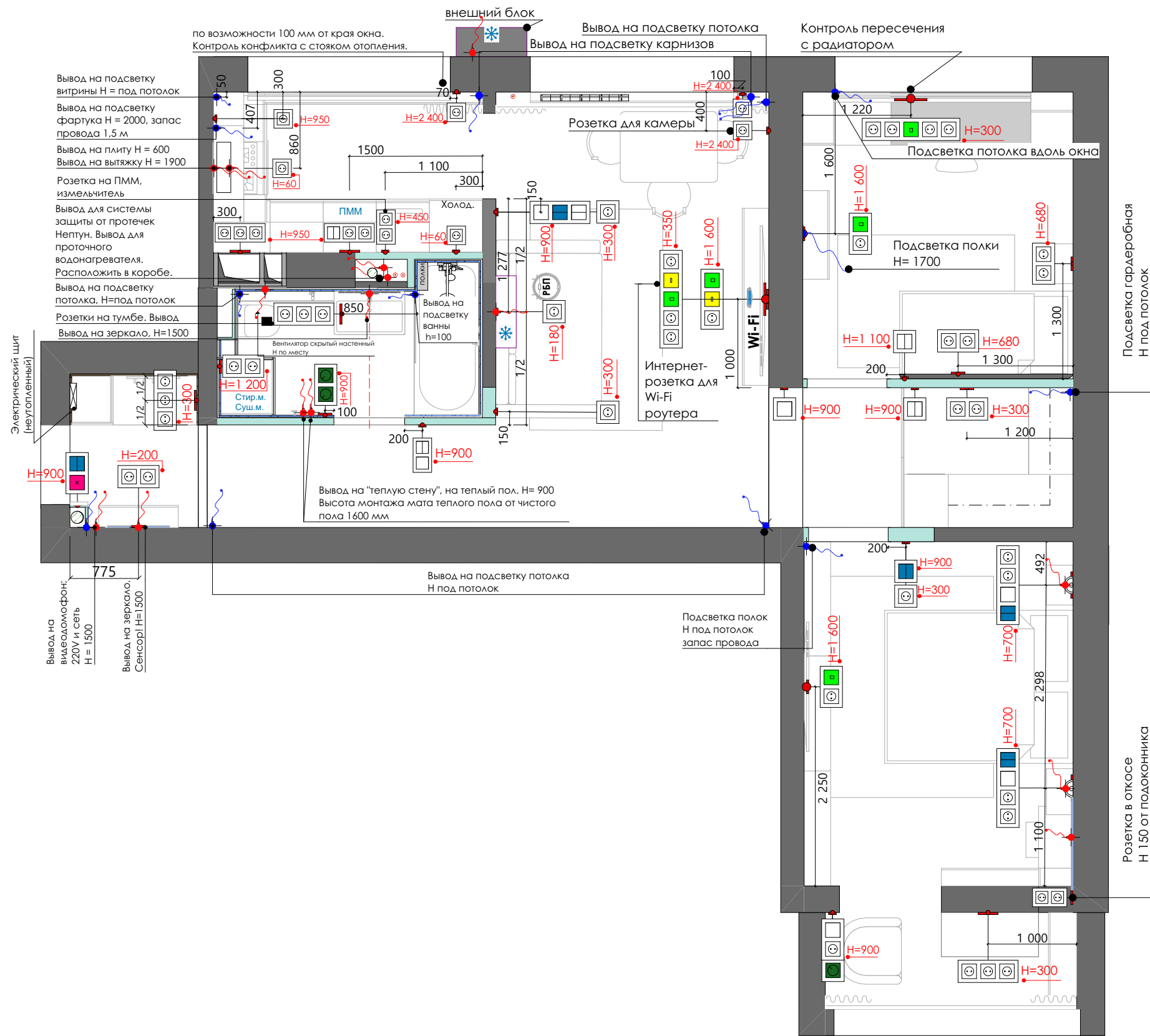
Условные обозначения	
	Одноклавишный выключатель
	Двухклавишный выключатель
	Одноклавишный проходной переключатель
	Двухклавишный проходной переключатель
	Выключить весь свет одной кнопкой

Спецификация осветительных приборов	
	Встраиваемый светильник
	Люстра
	Настенное бра
	Светодиодная подсветка

Примечание:

1. Все выключатели располангаются на высоте +900 (центр выкл.) от чистого пола кроме тех, что указаны на плане.
2. все высоты даны от уровня чистого пола.
3. Все размеры указаны от отделочных материалов.

Изм.	Копуч	Лист	№Джк	Подп.	Дата				
Дизайнер	Лунева В.А.					Дизайн-проект интерьеров	Стадия	Лист	Листов
Заказчик							П	08	
Проверил	Рюмов А. Г.								
						План групп света			
							LunevaCreate		

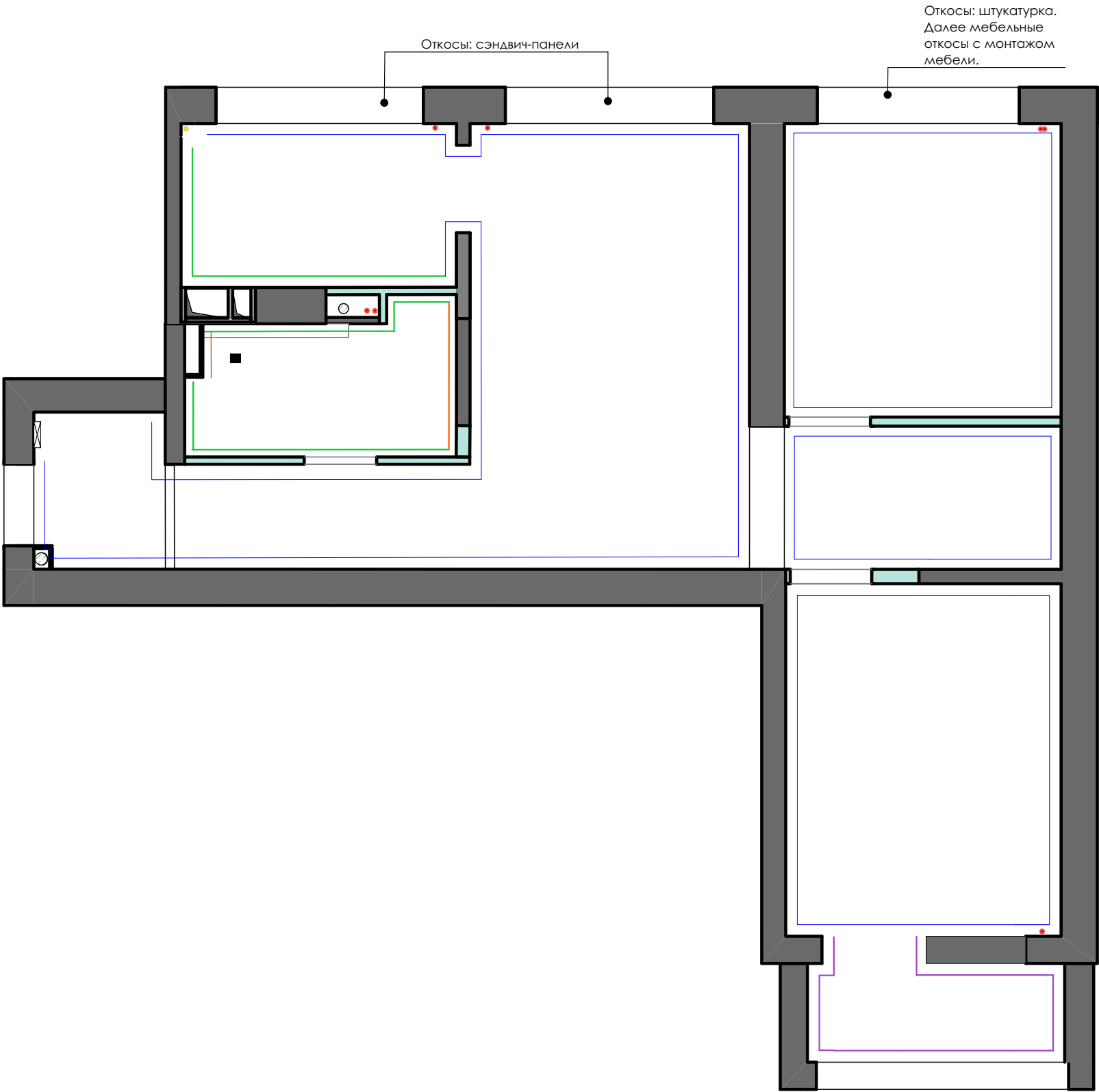


	Условные обозначения
	Одноклавишный выключатель
	Двухклавишный выключатель
	Одноклавишный проходной переключатель
	Двухклавишный проходной переключатель
	Выключить весь свет одной кнопкой
	Розетка 220 В
	Интернет розетка
	Терморегулятор
	Электровывод
	Электровывод для подсветки
	HDMI или кабель-канал

Примечание:

- Размеры с привязками даны к центрам рамок.
- Высота установки розеток h=300, выключателей h= 900 от чистого пола, если не указано иное.
- Расположение эл. выводов скорректировать по месту.
- Блоки питания для светодиодных лент разместить внутри шкафов или за потолочную нишу.
- Все розетки для кухонного оборудования вывести послечеткого ТЗ на кухню!!! Привязку и высоту уточнить послевыбора оборудования.

Изм.	Колуч	Лист	№Джк	Подп.	Дата				
Дизайнер	Лулева В.А.					Дизайн-проект интерьеров	Стадия	Лист	Листов
Заказчик							П	09	
Проверил	Рюмов А. Г.					План розеток и выключателей	LunevaCreate		



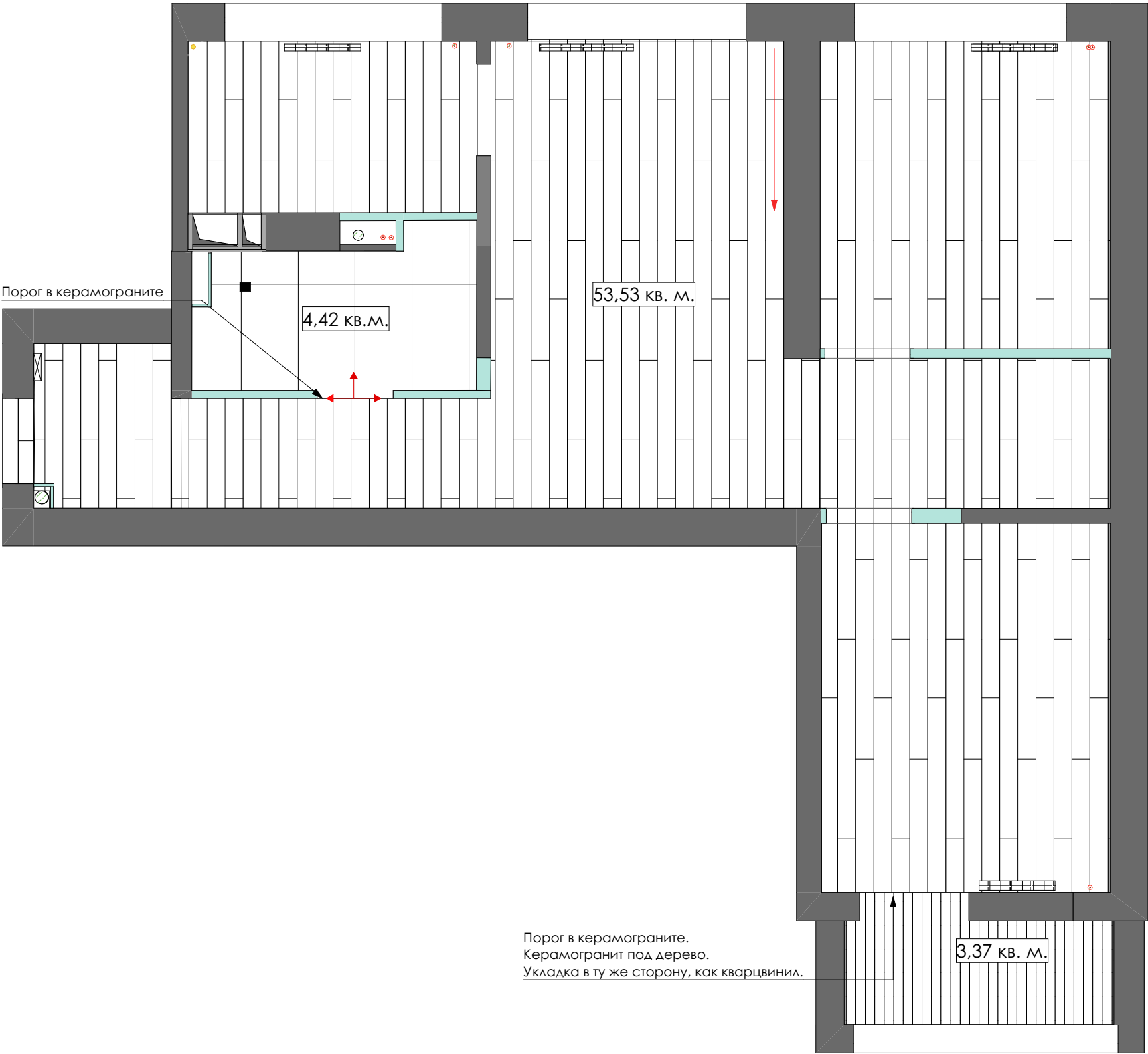
Экспликация помещений

#	Наименование	S, кв.м.
1	Входная группа	2,51
2	Сан. узел	4,42
3	Гостинная	18,96
4	Кухня	5,50
5	Детская	9,90
6	Спальня	11,83
7	Балкон	3.37
8	Холл+гардеробная	4,83

Общая площадь = 61,32 кв. м.

	Условные обозначения
	Обои под покраску
	Декоративная штукатурка
	Плитка 1200*600
	Плитка кабанчик
	Мебельные панели (инсталляция)

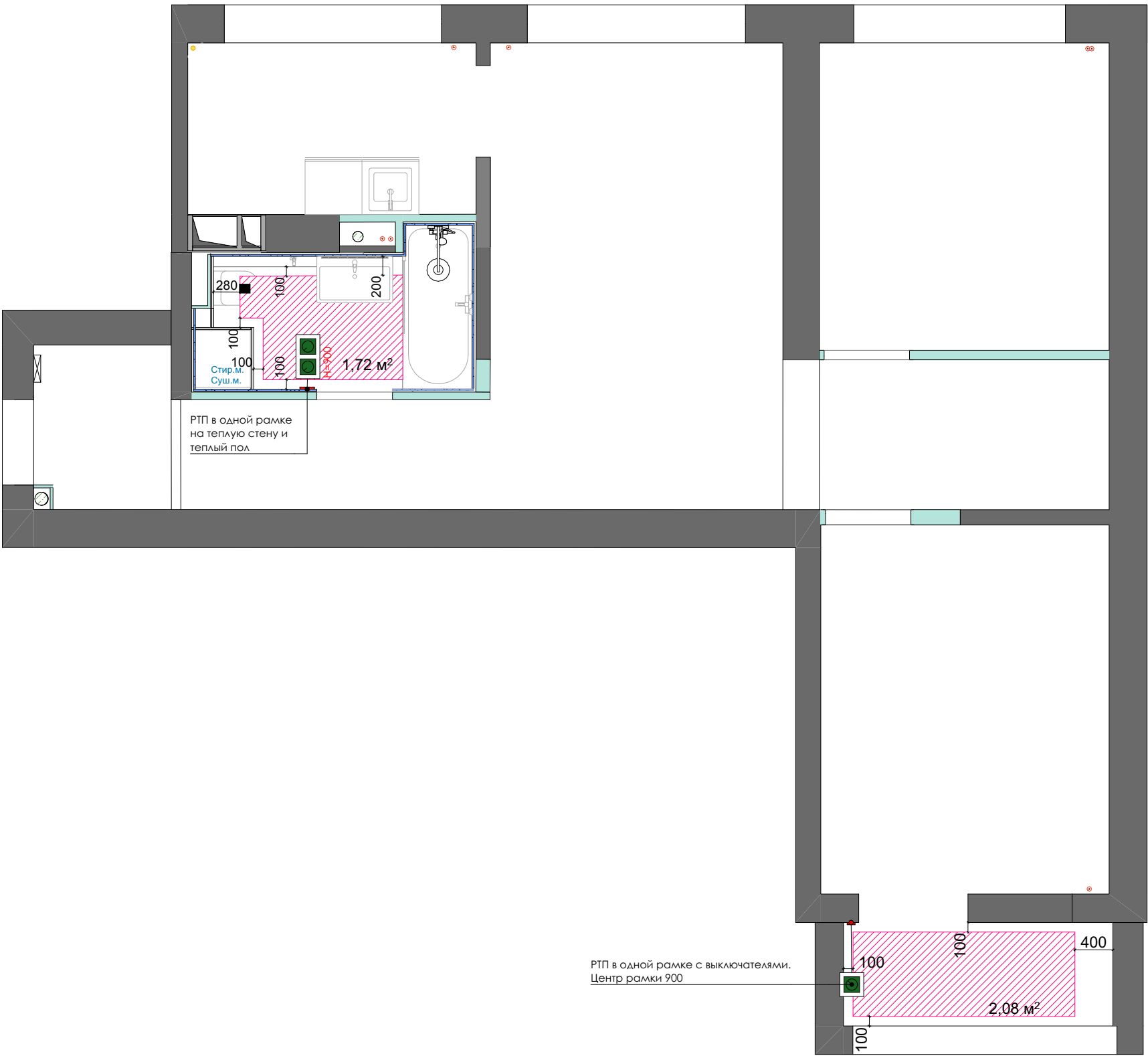
Изм.	Копуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
Дизайнер	Лунева В.А.					Дизайн-проект интерьеров		П	11	
Заказчик										
Проверил	Рюмов А. Г.					План стен		LunevaCreate		



Ведомость напольных покрытий	
Обознач.	Наименование
	Керамогранит 600*1200
	Кварцвинил

Примечание:
- Кварцвинил единым контуром.
-Все расчеты корректировать на месте, прибавляя запас.

Изм.	Колуч	Лист	№Джк	Подп.	Дата	Дизайн-проект интерьеров	Стадия	Лист	Листов
Дизайнер	Лунева В.А.						П	12	
Заказчик									
Проверил	Рюмов А. Г.					План напольных покрытий	LunevaCreate		



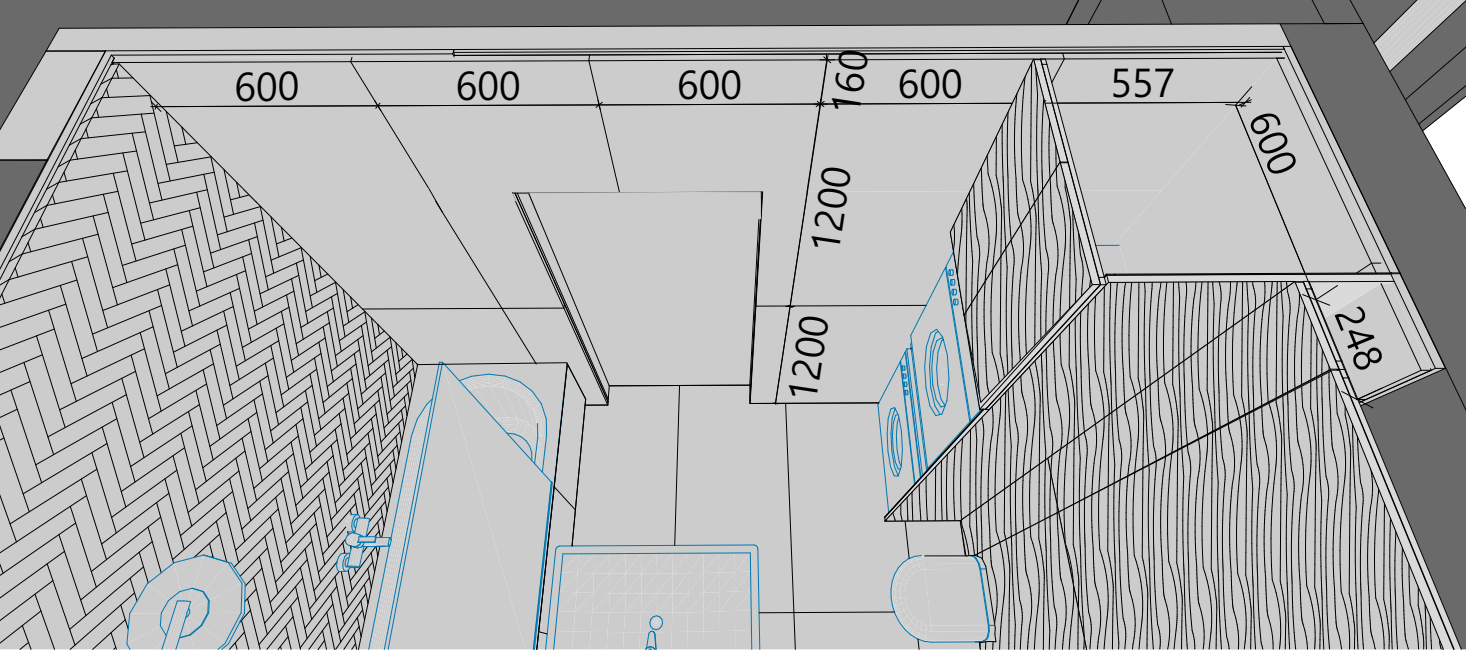
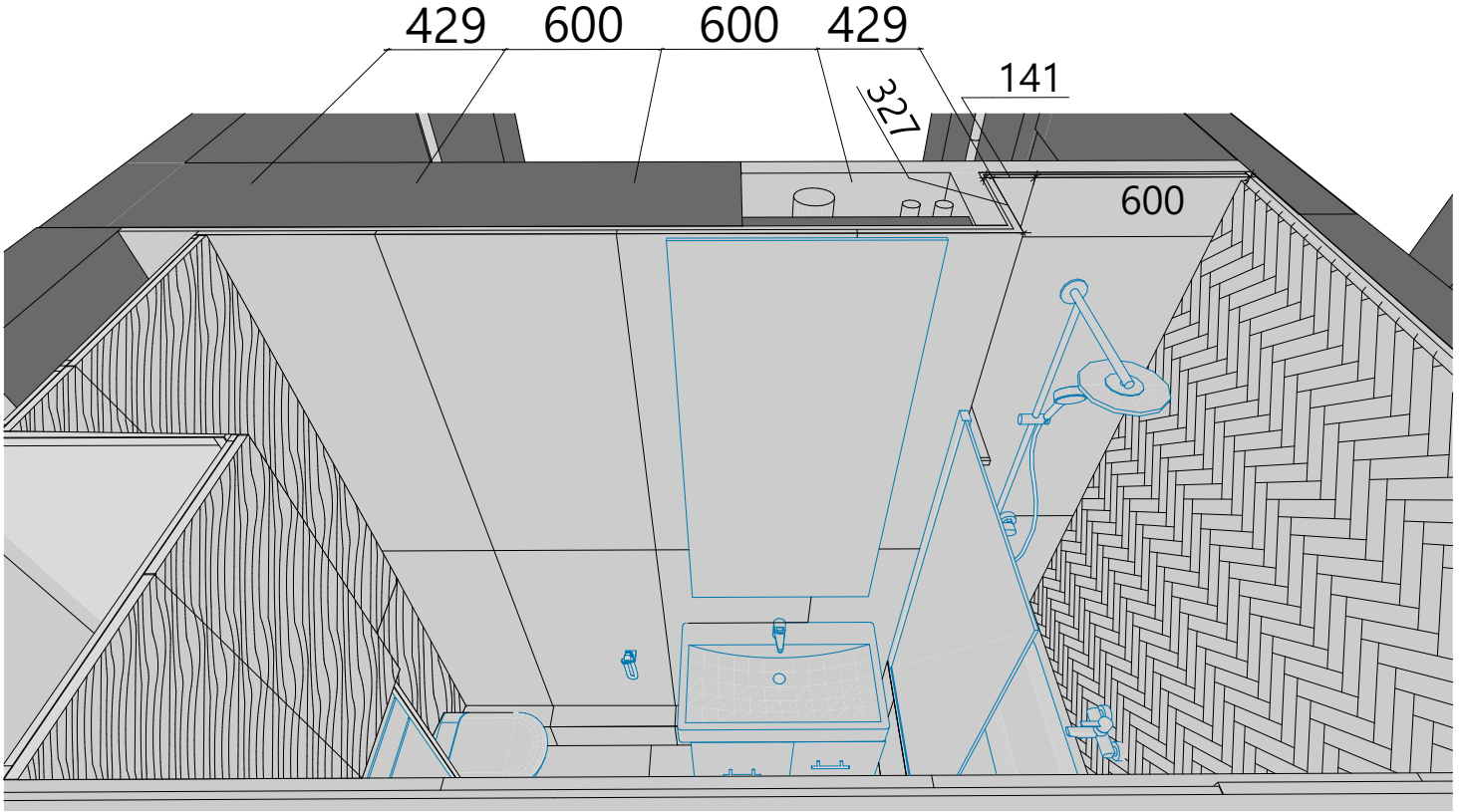
Ведомость теплого пола		
Обознач.	Наименование	S, кв.м.
	ТП сан. узел	1,72
	ТП лоджия	2,08
Общий итог		3,8

Условные обозначения	
	Контур теплого пола
	Регулятор теплого пола

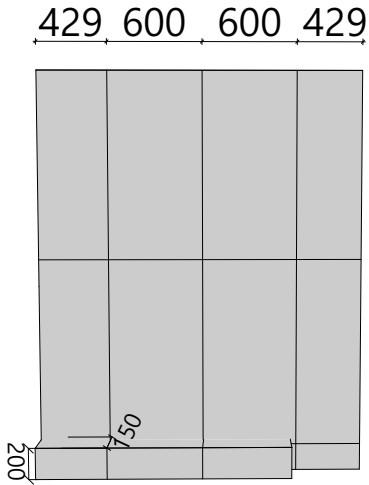
Примечание:

1. При монтаже теплого пола соблюдать размеры отступов от стен.
2. Заложить в полу между кабелями теплого в гофре датчик температуры от терморегулятора.
3. ТП под мебель не закладывается.
4. Устроить гидро- и тепло- изоляцию согласно действующим нормативам.

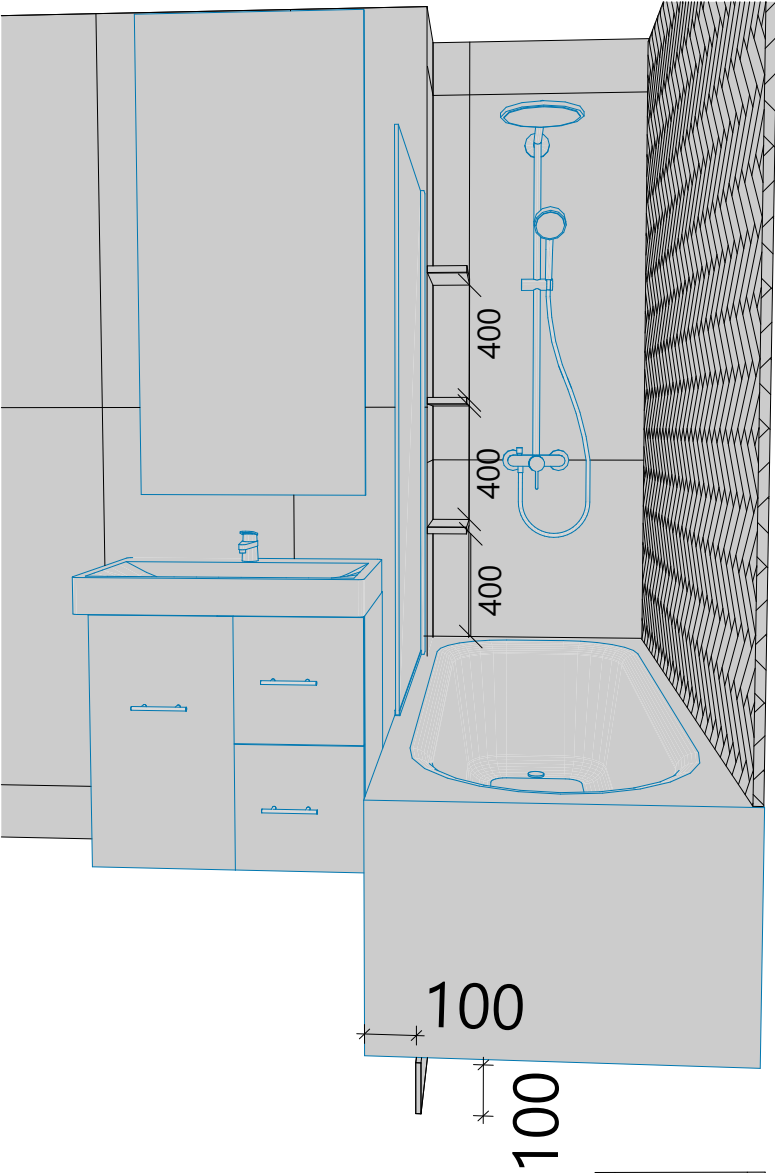
Изм.	Колуч	Лист	№Дж	Подп.	Дата	Дизайн-проект интерьеров	Стадия	Лист	Листов
Дизайнер	Лунева В.А.						П	13	
Заказчик									
Проверил	Рюмов А. Г.					План теплых полов	LunevaCreate		



Условные обозначения		
Обознач.	Наименование	S, кв.м.
	Керамогранит 600*1200	
	Плитка кабанчик стрела	
	МДФ/ЛДСП фасады	



● Центруем плитку по стене с зеркалом: 2 шт по 600 мм и справа и слева по 1/2 оставшейся ширины. Швы короба = швам на стене.



Изм.	Колуч	Лист	№Джк	Подп.	Дата	Дизайн-проект интерьеров	Стадия	Лист	Листов
Дизайнер	Лунева В.А.						П	14	
Заказчик									
Проверил	Рюмов А. Г.					План раскладки плитки в ванной	LunevaCreate		



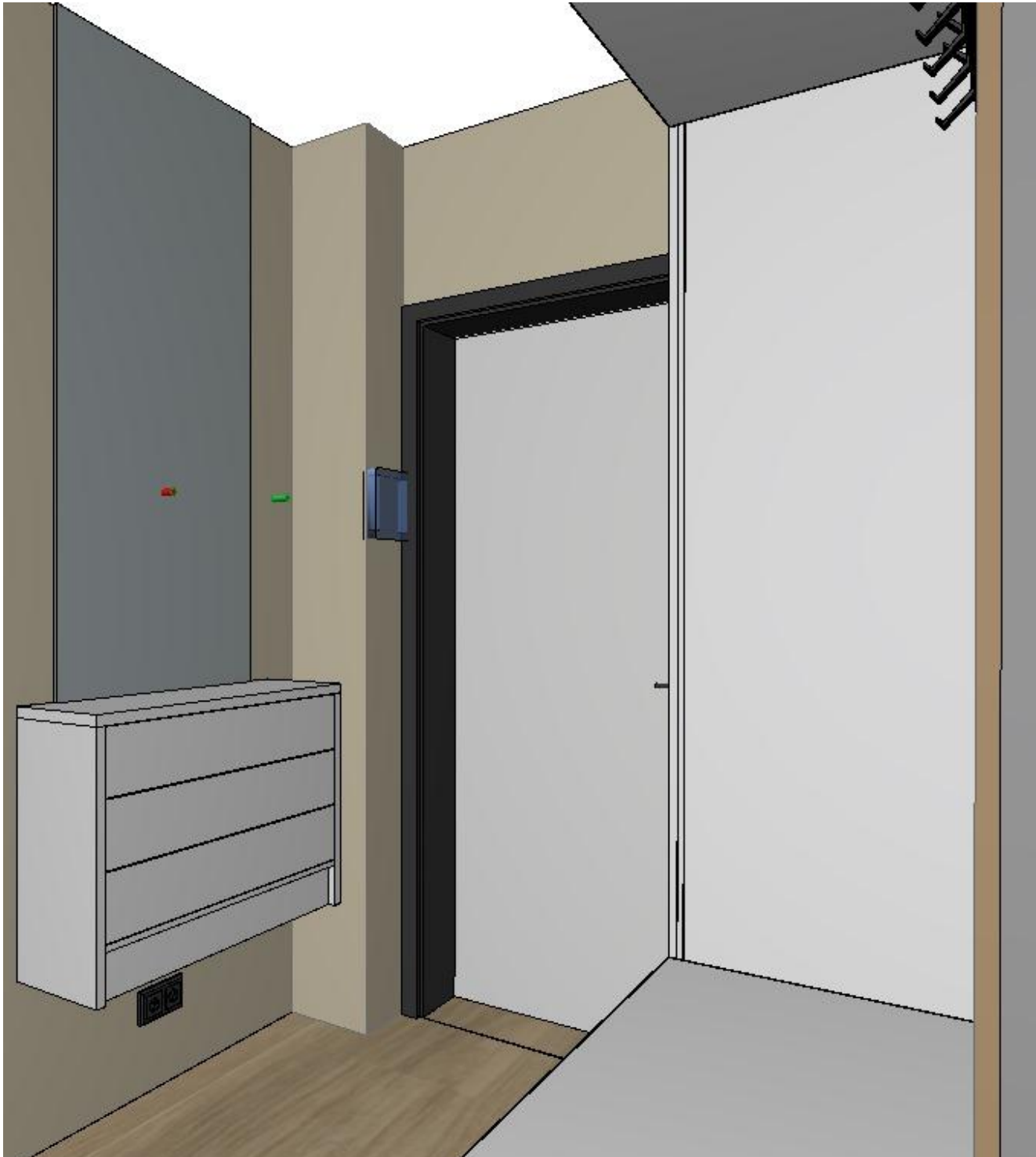
Изм.	Копуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата				
Дизайнер	Лунева В.А.					Дизайн-проект интерьеров	Стадия	Лист	Листов
Заказчик							П	15	
Проверил	Рюмов А. Г.					Общий вид ванны	LunevaCreate		



Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата				
Дизайнер	Лунева В.А.					Дизайн-проект интерьеров	Стадия	Лист	Листов
Заказчик							П	16	
Проверил	Рюмов А. Г.					Общий вид кухни	LunevaCreate		



Изм.	Колуч	Лист	№Джк	Подп.	Дата	Дизайн-проект интерьеров	Стадия	Лист	Листов
Дизайнер	Лунева В.А.						П	17	
Заказчик									
Проверил	Рюмов А. Г.					Общий вид гардеробной	LunevaCreate		



Изм.	Колуч	Лист	№Джк	Подп.	Дата	Дизайн-проект интерьеров	Стадия	Лист	Листов
Дизайнер		Лунева В.А.					П	18	
Заказчик									
Проверил		Рюмов А. Г.				Общий вид входная группа	LunevaCreate		